

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
**CÔNG VĂN ĐẾN**  
Số: 3244 /CV  
Ngày 26 tháng 4 năm 2019

Số: 2164/TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 25 tháng 4 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn Cứ Luật Đấu giá Tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;  
Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Quyết định số 54/2014/QĐST-KDTM ngày 22/11/2014 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, Hà Nội.  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 485/QĐ-CCTHADS ngày 10/4/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;  
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất số 116/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 9 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;  
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 17 tháng 4 năm 2019 của Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất; địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Hà Nội;  
- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số 194, tờ bản đồ số 00, diện tích 100,5 m<sup>2</sup> tại Khu Đồng Vàng, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, Hà Nội; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AN 058940, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H.02779/QSĐĐ/1346/QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 10/06/2009, sang trang 4 ngày 27/7/2009 cho ông Chu Văn Ninh nhận chuyển nhượng thửa đất theo hợp đồng số 476 ngày 23/7/2009.

Giá khởi điểm: **680.288.000 đồng**. (Bằng chữ: Sáu trăm tám mươi triệu, hai trăm tám mươi tám nghìn đồng)

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
  - Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
  - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
  - Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
  - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
  - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Từ ngày 25/04/2019 đến hết ngày 26/4/2019 ( Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thành phố Hà Nội.**

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

- Nơi nhận:**
- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội (Đăng tải);
  - Viện KSND H. Thạch Thất;
  - Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
Nguyễn Quốc Cường